

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

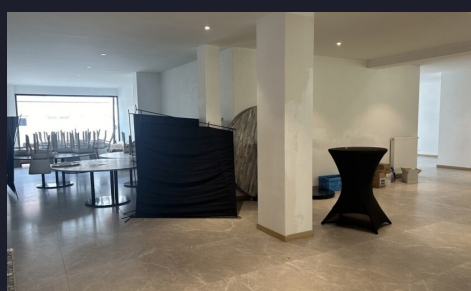
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 695.000

Jules Moretuslei 414-416, 2000 Antwerpen

Ref. 6884441



Bew. opp.: 575m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Handelspand te koop gelegen aan de Jules Moretuslei in Wilrijk.
Het gelijkvloers bevindt zich in een recent gerenoveerd gebouw.
De winkel geniet van de breedste vitrine in de straat en is uiterst visibel.
Met een oppervlakte van ca. 575m2 zijn er verschillende mogelijkheden met het pand.
De tuin van ca. 100m2 zorgt voor voldoende daglicht in de ruimte.
Met een een EPC B bent u zeker dat u de komende jaren geen investeringen moet maken.
Gelegen op een boogscheut van de Heistraat, E19 en Boomsesteenweg.
Meer informatie op eenvoudig bezoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 695.000,00

GEBOUW

Oppervlakte: 575,00 m²

ENERGIE

EPC code: 20241017-0003403011-KNR-1
EPC klasse: B

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee