THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 650.000

Lange Noordstraat 33, 2000 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 333m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Commercieel handelspand te koop/te huur gelegen in de Studentenbuurt van Antwerpen.
Voorheen gekend als iconisch café De Trein Der Traacheid en vergund voor horeca.
Het authentieke interieur op het gelijkvloers werd helaas verwijderd, maar maakte plaats voor een modernere look.
Achteraan het pand is een ruimte voorzien voor open keuken, vernieuwde elektriciteit en nieuw sanitair.
Op het 1ste verdiep werd het authentieke interieur behouden. Deze zaal leent zich ideaal voor extra zitplaatsen, feestjes of recepties.
Het hoogste verdiep kan ook gebruikt worden voor commerciële doeleinde, maar kan ook gebruikt worden als woonst.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 650.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 333,00 m²

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: C
P-score: C
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee