

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

Leopoldstraat 5, 2300 Turnhout

€ 2.250

Ref. 6734175



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 175m²
Grond opp.: 900m²
Buurt: handelsligging

EPC: 234kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

TE HUUR MET OVERNAME: handelsfonds Smash Burger & More, een instapklaar horecaconcept op een AAA-locatie in Turnhout. Dit goed draaiende handelsfonds beschikt over een volledig ingerichte professionele keuken, een sfeervol ingerichte eetruimte en alle nodige uitrusting om direct van start te gaan. De overname omvat de volledige inboedel, huurcontract, keukenapparatuur, meubilair en decoratie, evenals de handelsnaam en het bestaande concept. Mogelijkheid tot overname van lopende leverancierscontracten. Dankzij de gunstige ligging en de sterke naamsbekendheid is dit een uitstekende kans voor zowel startende als ervaren horecaondernemers. Neem contact op voor meer informatie of een bezichtiging.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.250,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 175,00 m²
Bouwjaar: 1956
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

ENERGIE

EPC score: 234
EPC code: 2024
EPC klasse: B
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 900,00 m²

INDELING

Keuken: VS volledig geïnstalleerd
Toiletten: 2

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A