

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 1.916

Antwerpsestraat 90, 2500 Lier

Ref. 7871157



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 115m²

EPC: 239kwh/m²/j

Grond opp.: 115m²

Type verwarming: gas

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

LIER - INSTAPKLAAR HANDELSPAND IN HET CENTRUM

COMMERCIEËLE RUIMTE VAN CA. 115 M² TE HUUR OP EEN UITSTEKENDE LOCATIE IN DE ANTWERPSESTRAAT, MIDDEN IN HET CENTRUM VAN LIER.

HET PAND IS VERZORGD EN INSTAPKLAAR EN LEENT ZICH TOT DIVERSE COMMERCIEËLE ACTIVITEITEN. OOK EEN KWALITATIEF HORECACONCEPT IS BESPREEKBAAR.

OPPERVLAKTE: CA. 115 M²

HUURPRIJS: € 1.916/MAAND

ONROERENDE VOORHEFFING TEN LASTE VAN DE HUURDER

BESCHIKBAAR VANAF 30/10/2026

VOOR MEER INFO OF EEN BEZOEK, CONTACTEER ONS.

THE REAL ESTATE COMPANY!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.916,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Kadastraal inkomen: € 1.678,00

Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 115,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1988

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 1

ENERGIE

EPC score: 239

EPC code: 239

EPC klasse: C

EPC co2 uitstoot: 239

Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 115,00 m²

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd

Toiletten: 2

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A