THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 1.916

Antwerpsestraat 90, 2500

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 115m²
Grond opp.: 115m²
Buurt: centraal

EPC: 239kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

LIER – INSTAPKLAAR HANDELSPAND IN HET CENTRUM

COMMERCIËLE RUIMTE VAN CA. 115 M² TE HUUR OP EEN UITSTEKENDE LOCATIE IN DE ANTWERPSESTRAAT, MIDDEN IN HET CENTRUM VAN LIER.

HET PAND IS VERZORGD EN INSTAPKLAAR EN LEENT ZICH TOT DIVERSE COMMERCIËLE ACTIVITEITEN. OOK EEN KWALITATIEF HORECACONCEPT IS BESPREEKBAAR.

OPPERVLAKTE: CA. 115 M²
HUURPRIJS: € 1.916/MAAND
ONROERENDE VOORHEFFING TEN LASTE VAN DE HUURDER
BESCHIKBAAR VANAF 30/10/2026

VOOR MEER INFO OF EEN BEZOEK, CONTACTEER ONS.

THE REAL ESTATE COMPANY!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.916,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Kadastraal inkomen: € 1.678,00
Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 115,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1988
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 1

ENERGIE

EPC score: 239
EPC code: 239
EPC klasse: C
EPC co2 uitstoot: 239
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 115,00 m²

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd
Toiletten: 2

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A