Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

€ 2.850

Te huur - Individuele handelszaak

Kasteelstraat 8-10, 2000 Antwerpen

Ref. 7879776

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 80m²
Grond opp.: 80m²
Buurt: centraal

EPC: 261kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

HANDELSRUIMTE TE HUUR – ANTWERPEN ZUID

Commercieel gelijkvloers van ca. 110 m², gelegen in de Kasteelstraat in het hart van Antwerpen Zuid.

Het pand beschikt over een handelsruimte van ca. 76 m², inkomhal, kitchenette en apart toilet. Vergund als detailhandel en geschikt voor winkel, showroom of commerciële dienstverlening.

Gelegen vlak bij de Vlaamse Kaai, het park aan de Gedempte Zuiderdokken en het Justitiepaleis, in een aantrekkelijke buurt met veel horeca.

Vlot bereikbaar via de Antwerpse Ring en met ondergrondse parking in de directe omgeving.

Meer info of een bezoek?
The Real Estate Company

Financieel

Prijs: € 2.850,00/maand
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026
Kadastraal inkomen: € 2.950,00

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern

Terrein

Grondoppervlakte: 80,00 m²

Gebouw

Oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1987
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 1

Energie

EPC score: 261
EPC code: 20181025-0002102730-1
EPC klasse: C
EPC co2 uitstoot: 261
Type verwarming: Gas cv

Indeling

Keuken: Geïnstalleerd
Toiletten: 1

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
G-score: C
P-score: C
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee