

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

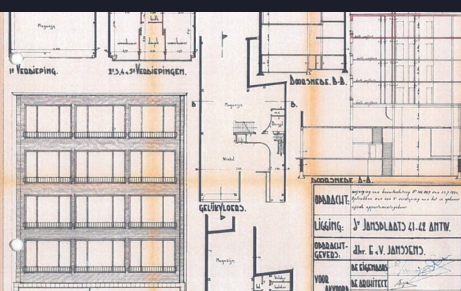
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 3.900

2060 Antwerpen

Ref. 7641492



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 560m²

EPC: 270kwh/m²/j

Grond opp.: 216m²

Type verwarming:

Buurt: centraal

warmtepomp

OMSCHRIJVING

MEER INFO OP AANVRAAG!

Handelspand van ca. 560 m²
Gelegen op commerciële toplocatie – Sint-Jansplein 41, Antwerpen
Zeer brede gevel van 12 meter → uitstekende zichtbaarheid en passage
Verdeeld over 3 verdiepingen
Alle niveaus ingericht als showroom
Perceeloppervlakte: 216 m²
Beschikbaar uiterlijk 1 maart 2026 (mogelijk vroeger in overleg)
Ideaal voor retailers of conceptstores in stadscentrum

MEER INFO OP AANVRAAG

FINANCIEEL

Prijs: € 3.900,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Kadastraal inkomen: € 3.900,00

GEBOUW

Oppervlakte: 560,00 m²
Bouwjaar: 1978
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

ENERGIE

EPC score: 270
EPC code: 0003954236
EPC co2 uitstoot: 270
Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 216,00 m²

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd
Toiletten: 2