

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

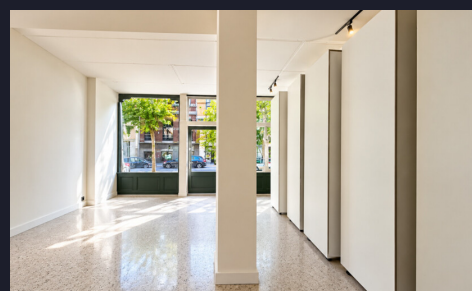
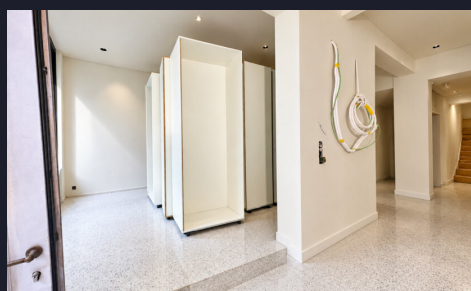
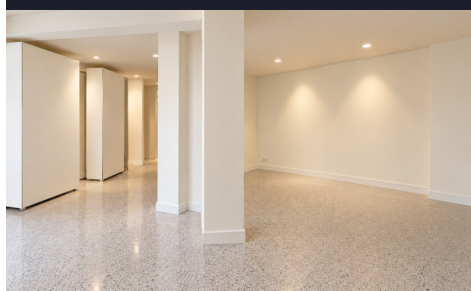
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 3.250

Kasteelstraat 8-10, 2000 Antwerpen

Ref. 7879776



Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 80m²
Grond opp.: 80m²
Buurt: centraal

EPC: 261kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

HANDELSRUIMTE TE HUUR – ANTWERPEN ZUID

Commercieel gelijkvloers van ca. 110 m², gelegen in de Kasteelstraat in het hart van Antwerpen Zuid.

Het pand beschikt over een handelsruimte van ca. 76 m², inkomhal, kitchenette en apart toilet. Vergund als detailhandel en geschikt voor winkel, showroom of commerciële dienstverlening.

Gelegen vlak bij de Vlaamse Kaai, het park aan de Gedempte Zuiderdokken en het Justitiepaleis, in een aantrekkelijke buurt met veel horeca.

Vlot bereikbaar via de Antwerpse Ring en met ondergrondse parking in de directe omgeving.

Huurprijs: € 3.250/maand.

Meer info of een bezoek?

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 3.250,00/maand

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026

Kadastraal inkomen: € 2.950,00

GEBOUW

Oppervlakte: 80,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1987

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 1

ENERGIE

EPC score: 261

EPC code: 20181025-0002102730-1

EPC klasse: C

EPC co2 uitstoot: 261

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

TERREIN

Grondoppervlakte: 80,00 m²

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

G-score: C

P-score: C

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee