

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 1.300

Kipdorpvest 40, 2000 Antwerpen

Ref. 7714515



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 70m²

Type verwarming:

Buurt: centraal

warmtepomp

OMSCHRIJVING

Handelspand te huur gelegen aan de Kipdorpvest.
Dit pand is gelegen om de hoek met de Meir.
Door de brede vitrine geniet deze winkel van een uitstekende visibiliteit.
De zaak werd recent volledig gerenoveerd.
Nieuwe vloeren, HVAC, verlichting, elektriciteit etc.
Het pand is onmiddellijk beschikbaar en instapklaar.
Er wordt voor de inrichting een overname gevraagd.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 1.300,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 70,00 m²
Staat: Hernieuwd

COMFORT

Concierge: Nee
Alarm: Nee
Rookdetector: Ja
Lift: Nee
Rolluiken: Nee
Gepantserde deur: Nee
Air conditioning: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Restaurant: Nee
Toiletten M/V: Ja
Werkplaats: Nee

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Nee

ENERGIE

EPC klasse: X
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Warmtepomp
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

INDELING

Keuken: Ja
Bureau: Ja
Kelder: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist.
en/of esthetische waarde
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A