REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 1.450

Bredastraat 77, 2060 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 81m²
Grond opp.: 160m²
Buurt: residentiële wijk

EPC: 167kwh/m²/j
Type verwarming: warmtepomp

OMSCHRIJVING

Functionele kantoor-/atelierruimte te huur gelegen aan de Bredastraat 77. De ruimte is geschikt voor diverse professionele activiteiten en beschikt over een kitchenette, sanitair en praktische stockageruimte. Dankzij de flexibele indeling leent het pand zich ideaal voor gebruik als kantoor of atelier. Gelegen op een vlot bereikbare locatie met een goede verbinding naar omliggende gemeenten en het stadscentrum.

Voor meer info of een bezoek, contacteer the real estate company.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.450,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Kadastraal inkomen: € 2.000,00

GEBOUW

Oppervlakte: 81,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2021
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 5

ENERGIE

EPC score: 167
EPC totaal score: 167 kWh/jaar
EPC code: 20260807
EPC co2 uitstoot: 167
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 160,00 m²

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd