

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

€ 2.750

Waverlei 4, 2580 Putte

Ref. 6356549



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 580m²

EPC: 573kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Deze commerciële ruimte van **ca. 580 m²** bevindt zich recht tegenover Carrefour Market en naast een nieuw bancontact cash-punt van Batopin in het hart van Putte. Het pand is volledig instapklaar en beschikt over: een automatische schuifdeur, verlaagd plafond met verlichting, airco/verwarming, en een keramische tegelvloer, een aparte stockageruimte met poort toegankelijk via de algemene delen van het gebouw, evenals sanitair en een refterruimte. Parkeergelegenheid: 1 privatieve parkeerplaats en voldoende openbare parkeermogelijkheden in de nabije omgeving voor klanten.

Huurprijs: exclusief aandeel in algemene kosten en onroerende voorheffing.

Voor meer informatie of een bezichtiging, neem contact op.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.750,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 580,00 m²

ENERGIE

EPC score: 573

EPC code: 31260447-NR-1

EPC klasse: X

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A