THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

€ 2.000

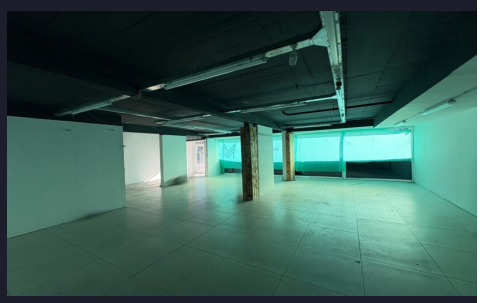
Oscar van Kesbeeckstraat 39, 2800

Ref.









Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 170m²
Grond opp.: 170m²
Buurt: handelsligging

Type verwarming: niet geïnstalleerd

OMSCHRIJVING

Commerciële ruimte van **ca. 170 m²** te huur langs de N1 te Mechelen, gelegen tussen de op- en afritten van de E19 (Mechelen-Noord) en nabij het centrum van Mechelen.
De handelsruimte bevindt zich naast een Poolse supermarkt. De parking is afgesloten met een bareel en enkel toegankelijk voor cliënteel.
In de directe omgeving bevinden zich onder meer Ixina, Multipharma, Brico, Tom&Co, Delhaize, Colruyt, Aldi, Torfs, E5 Mode en McDonald's.

De ruimte leent zich voor diverse commerciële activiteiten zoals retail, showroom, dienstverlening of kantoor met commerciële functie.

Voor meer info of een bezoek, contacteer The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.000,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 170,00 m²
Staat: Goede staat

COMFORT

Air conditioning: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC code: 0003862588-KNR-1
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Niet geïnstalleerd

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 170,00 m²

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd
Toiletten: 2

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: C
P-score: D

PARKING

Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Nee