

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

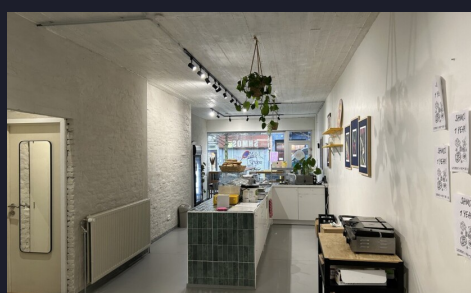
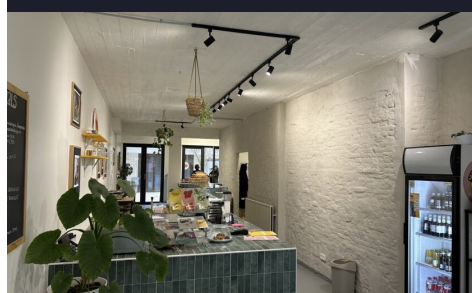
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - COMMERCIEEL CENTRUM

Statiestraat 154, 2600 Berchem

€ 285.000

Ref. 6602183



Bew. opp.: 79m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Handelspand te koop gelegen aan de Statiestraat in Berchem.
Het volledig gebouw werd recent vernieuwd.
De winkel geniet van een nieuwe etalage, ramen achteraan, sanitair, verwarming etc.
Na de renovatie heeft huurder Shmos het pand gehuurd en naar eigen smaak afgewerkt.
Achteraan het pand bevindt zich een gezellige koer en een extra ruimte voor stockage.
Alle meters zijn apart in een kleinschalig gebouw met lage gemeenschappelijke kosten.
Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 285.000,00

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

GEBOUW

Oppervlakte: 79,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

ENERGIE

EPC klasse: B