

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - COMMERCIEEL CENTRUM

€ 816.000

Frankrijklei 27, 2000 Antwerpen

Ref. 7117554



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 316m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Opbrengsteigendom te koop verhuurd aan The BBQ Antwerpen.

De huurder heeft het pand volledig op eigen kosten ingericht als BBQ concept.

Zij huren het pand sinds 2019 en wensen te blijven huren.

Het gelijkvloers is ca 316m² groot en op het 1ste verdiep achteraan is er nog een personeelsruimte van ca 30m².

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIIEEL

Prijs: € 816.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 316,00 m²

ENERGIE

EPC code: 20200316-0002260950-KNR-1

EPC klasse: B

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee