REC | THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - COMMERCIEEL CENTRUM

Op aanvraag

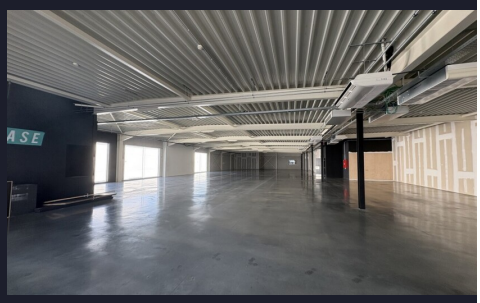
Antwerpseweg 69 , 2440

Ref.









Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 1000m²

OMSCHRIJVING

Commerciële ruimte **+/- 1000 m2** op de eerste verdieping naast Juntoo en Exterioo op **"Yellow Park"**.

Yellow Park bestaat uit verschillende commerciële ruimtes met een divers aanbod, zo maken LTF (verkoop Mercedes, Porsche & andere exclusieve merken), Juntoo (Interieurmeubelen en decoratie), Exterioo (Tuinmeubelen), SuperJump (Trampolinepark), House of Fun (Restaurant, sportsbar, meer dan 40 video- en redemptiongames, karaoke, teambuilding, meeting rooms, ...), KIA Kempen Zuid (Automotive), Maxi Zoo (Dierenspeciaalzaak) en ToyChamp (Speelgoedwinkel) reeds deel uit van het winkelpark.
De gebouwen van Yellow Park zijn opgetrokken in strakke witte betonpanelen. Voldoende parkeermogelijkheden boven- en ondergronds.

Geel telt ca. 40.000 inwoners en is strategisch gelegen langs de E313 (tussen Hasselt en Antwerpen) en het Albertkanaal en profileert zich als een aantrekkelijke woon-, werk- en winkelomgeving. De Antwerpseweg is een gekende en belangrijke baanwinkel-as in de Kempen.

De beschikbare unit is voorzien van een automatische toegangsdeur op het gelijkvloers, lift en trap naar de eerste verdieping, open commerciële ruimte, sanitair dames en heren, keukenruimte en technische ruimte. Veel lichtinval door de grote raampartijen.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 1.000,00 m²
Verdiep: 1

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: D
P-score: D