

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - BOUWGROND (PROJECTEN)

€ 550.000

Generaal Lemanstraat 56-58, 2018 Antwerpen

Ref. 7214151



Beschikbaarheid: vanaf akte

OMSCHRIJVING

Projectgrond - bestaande woning te slopen - voor de realisatie van een nieuwbouwproject.
Er werd een vergunning afgeleverd in 2022 voor 1 commercieel gelijkvloers en 5 appartementen.
Deze is vervallen en dient opnieuw aangevraagd te worden.

Gelegen nabij het centrum van Antwerpen met onmiddellijke aansluiting op de belangrijke verbindingswegen (E19/A12/E34).

Het bestaande gebouw loopt van de Generaal Lemanstraat door naar De Lescluzestraat.

Voor meer informatie neem contact met ons kantoor 03 232 16 00.

FINANCIEEL

Prijs: € 550.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Opbrengsteigendom: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: B

P-score: B