

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

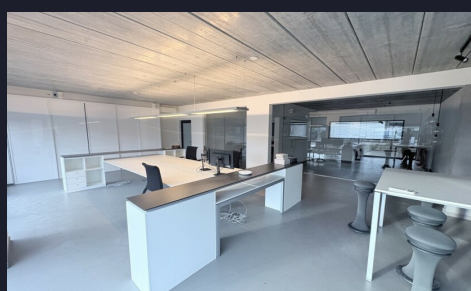
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BEDRIJFSGEBOUW

€ 7.000

Ambachtstraat 8, 2340

Ref.



Bew. opp.: 1200m²

Grond opp.: 1930m²

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een representatieve uitvalsbasis voor uw onderneming? Dit bedrijfsgebouw combineert een hoogwaardig afgewerkt kantoor met een magazijn en geeft uw bedrijf de uitstraling die het verdient.

Troeven:

- Ca. 200 m² kantoren met airco, zonnewering en geïntegreerde geluidsinstallatie
- Magazijn van ca. 1.000 m²
- 8 eigen parkeerplaatsen, met mogelijkheid tot plaatsing van een laadpaal
- Volledig omheind terrein met automatische toegangspoort
- Stand-alone gebouw met een professionele, herkenbare uitstraling

Een veelzijdige locatie, ideaal voor opslag, distributie, lichte productie of als hoofdzetel van uw bedrijf.

Interesse? Neem contact op voor meer informatie of een bezichtiging.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 7.000,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 1.200,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 0

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.930,00 m²

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Industriegebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: C

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja