

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

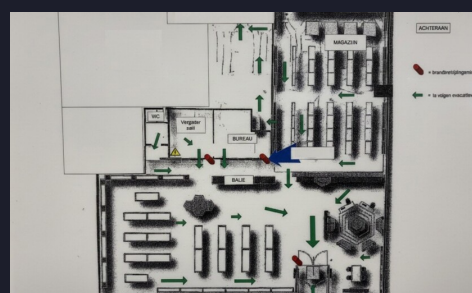
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - BAANWINKEL

Snelwegstraat 7, 2260 Westerlo

€ 4.500

Ref. 6688342



Beschikbaarheid: in onderling  
overleg

Bew. opp.: 590m<sup>2</sup>

Type verwarming:  
heteluchtblazers (gas)

# OMSCHRIJVING

Commerciële ruimte (+/- **590 m2**) met 25 meter gevelbreedte op een strategische locatie vlak bij de op- en afritten van de E313.

Fabory zal op dezelfde locatie verhuizen naar een grotere ruimte.

Profiteer van een dagelijkse passage van duizenden voertuigen en een sterke commerciële uitstraling.

De ruimte is voorzien van een verlaagd plafond met inbouwverlichting, een aparte vergaderruimte, grote raampartijen, sanitair en een kitchenette.

Een ideale opportuniteit voor uw onderneming! Interesse? Contacteer ons voor meer informatie of een bezichtiging 03 232 16 00

The Real Estate Company

## FINANCIEEL

Prijs: € 4.500,00/maand  
Beschikbaarheid: In onderling overleg

## GEBOUW

Oppervlakte: 590,00 m²

## SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

## ENERGIE

Type verwarming: Heteluchtblazers (gas)

## INDELING

Keuken: Ja

## STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: 🏠 D

P-score: 🌊 D