

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

€ 6.250

Staatsbaan 10, 9990 Maldegem

Ref. 6775238



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 640m²

OMSCHRIJVING

Baanwinkel +/- **640 m2** in een modern gebouw met grote raampartijen gelegen langs de Staatsbaan (N9) in Maldegem met vlotte verbinding naar Eeklo, Gent en Brugge. In de omgeving zijn o.a. Albert Heijn, AVA, Krëfel, Dovy Keukens, Ixina, Delhaize, Van Haren, JBC, E5, Bent, Pearl,... gevestigd.

De door de vorige huurder geplaatste mezzanine kan verwijderd worden, zodat de volledige vrije hoogte van de ruimte optimaal benut kan worden. Ruime gemeenschappelijke parking samen met Zeeman en Kripajet. Achteraan het gebouw is een poort voorzien voor laden en lossen.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 6.250,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 640,00 m²

ENERGIE

EPC code: 014216043-NR-1
EPC klasse: X

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A