

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

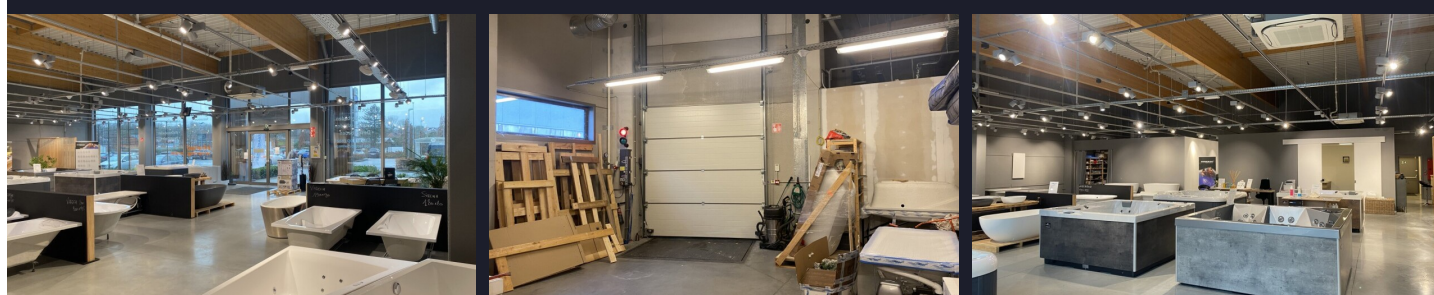
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

€ 5.520

Aarschotsesteenweg 88, 3000 Leuven

Ref. 6254907



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 552m²

OMSCHRIJVING

Winkelruimte van **ca. 552 m²** te huur op een drukbezocht retailpark met gevestigde retailers zoals X2O, Sleeplife, de Aziatische supermarkt Asia&More en Aveve. Het park is strategisch gelegen aan het kanaal Leuven-Dijle, naast het hoofdkantoor en logistiek centrum van Aveve en op korte afstand van het centrum van Leuven.

De winkelruimte is volledig uitgerust met een automatische toegangsdeur, verlichting, recente airconditioning, een laad- en loskade, sanitair en een apart kantoor.

Huurprijs exclusief algemene kosten en onroerende voorheffing.

FINANCIEEL

Prijs: € 5.520,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 552,00 m²

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:  D
P-score:  D