

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

Ter Ferrants 7, 8520 Kuurne

€ 4.500

Ref. 6350681



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 500m²
Grond opp.: 500m²
Buurt: handelsligging

Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Commerciële ruimte +/- **500 m²** te huur nabij de Kortrijkse Ringlaan. Deze commerciële ruimte geniet een uitstekende locatie, gelegen aan de parking van de nieuwe Gamma-winkel, met zichtbaarheid vanaf de Kortrijkse Ringlaan. Het pand bevindt zich in een retailomgeving met gevestigde namen zoals Bristol, Ava, Dreamland, Kvik, Ixina, ZEB, Coolblue, Vanden Borre, Kwantum, Dreamland, Jumbo, Hubo, ... wat zorgt voor een dynamische en diverse commerciële omgeving.

Huurprijs exclusief onroerende voorheffing en algemene kosten (op aanvraag).

FINANCIEEL

Prijs: € 4.500,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 500,00 m²

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 1

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 500,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette

Toiletten: 2

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score:  D