

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

€ 16.200

Lierse Steenweg 40, 2280 Grobbendonk

Ref. 7580824



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 2071m²

Grond opp.: 1765m²

Buurt: handelsligging

OMSCHRIJVING

Op de Colruyt-site in Grobbendonk wordt momenteel een nieuwe Colruyt-winkel gebouwd. Het bestaande Comarkt-gebouw op dezelfde site komt daardoor beschikbaar vanaf 1/4/2026. Dit gebouw heeft een totale bruto vloeroppervlakte (BVO) van **2.071 m²**, waarvan 1.765 m² op het gelijkvloers en 306 m² op de eerste verdieping.

Volgens de verkregen vergunning mag de Comarkt worden ingevuld met de volgende activiteiten:
Doe-het-zelf (= categorie 4) meubelen, interieur, keukens, sanitair, slaapcomfort, (tuin)meubelen, vrijetijd, fietsenwinkel, ...

De gevraagde huurprijs op aanvraag.

Neem voor meer informatie contact op met ons kantoor 03 232 16 00

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 16.200,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2026

GEBOUW

Oppervlakte: 2.071,00 m²

Staat: Nieuw

Aantal verdiepingen: 0

ENERGIE

EPC code: 0020276912-NR-1

EPC klasse: X

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.765,00 m²

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd

Toiletten: 4

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: B

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja