

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

€ 28.000

Rue Robesse 28, 6041 Gosselies

Ref. 7804530



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 3200m²
Buurt: handelsligging

OMSCHRIJVING

Vrijstaand commercieel gebouw van **ca. 3.200 m²** gelegen op een bijzonder commerciële en strategische locatie in Gosselies (Charleroi).

Het gebouw bestaat uit een ruime toonzaal met aansluitend magazijn en is uitermate geschikt voor ondernemingen die op zoek zijn naar een combinatie van commerciële zichtbaarheid, showroom en opslagruimte.

Het pand bevindt zich vlak bij de N5, strategisch gelegen tussen de op- en afritten van de E42 en het retailpark Parenthèse, wat zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid en commerciële ligging.

De oppervlakte is eventueel opsplitsbaar.

Huurprijs exclusief onroerende voorheffing en algemene kosten.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 28.000,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 3.200,00 m²

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Handelsligging

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd