

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

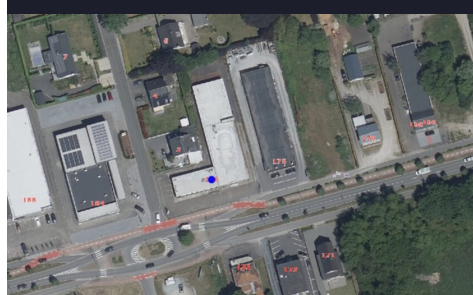
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

€ 8.850

3600 Genk

Ref. 7730326



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 967m²
Grond opp.: 2307m²
Buurt: handelsligging

Type verwarming:
heteluchtblazers (gas)

OMSCHRIJVING

Baanwinkel te huur met een winkeloppervlakte van ca. 967 m² op een perceel van ca. 2.307 m² op een zichtlocatie. Dankzij de strategische ligging aan een rondpunt geniet het pand van een uitstekende zichtbaarheid en bereikbaarheid, met een rechtstreekse toegang die niet uitsluitend via ventwegen verloopt.

In de onmiddellijke omgeving zijn o.a. Albert Heijn, Gamma, Colruyt, Mediamarkt, Action, Bon'Ap, Produo, Chalet Center, C&A, ... gevestigd.

Neem voor meer informatie en details contact op met ons kantoor 03 232 16 00.

The Real Estate Company

FINANCIIEEL

Prijs: € 8.850,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 967,00 m²

Staat: Deels te renoveren

Aantal verdiepingen: 0

ENERGIE

EPC code: 0011107099-NR-1

EPC klasse: X

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Heteluchtblazers (gas)

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 2.307,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette


Toiletten: 2


STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Asbestinventarisatetest: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D