

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

Frans Beirenslaan 126 , 2150 Borsbeek

€ 9.167

Ref. 7228950



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 1000m²

Buurt: handelsligging

Type verwarming:

heteluchtblazers (gas)

OMSCHRIJVING

Deze handelsruimte van ongeveer **1.000 m²** beschikt over een twintigtal parkeerplaatsen en is gunstig gelegen aan de drukke Frans Beirenslaan (R11) — de verbindingsweg tussen onder meer Antwerpen, Mortsel, Wommelgem en Wijnegem.

Op dezelfde locatie bevinden zich o.a. Toolstation, Prosafco (beroepskledij), Basic-Fit en Electro Loeters, wat zorgt voor een sterke commerciële uitstraling en extra passage.

Aan de zijkant van het gebouw is een sectionaalpoort voorzien, ideaal voor laden en lossen.

De site is uitstekend bereikbaar vanuit Antwerpen en Mechelen via de E19, en vanuit Herentals via de E313.

Huurprijs exclusief aandeel onroerende voorheffing en algemene kosten.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 9.167,00/maand
Prijs/m²/jaar: € 110,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 1.000,00 m²
Aantal verdiepingen: 0

ENERGIE

EPC klasse: X
Type verwarming: Heteluchtblazers (gas)

LIGGING

Buurt: Handelsligging

INDELING

Keuken: Kitchenette
Toiletten: 2

STEDENBOUW

G-score: B
P-score:  D