THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

Op aanvraag

Avenue Roi Albert 137-139, 5300

Ref.









Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 893m²

OMSCHRIJVING

Het vernieuwde en recent uitgebreide **Andenne Retail Park** is een moderne multi-tenant locatie met AD Delhaize als ankerpunt.
Het retailpark is gebouwd rond een grote centrale, gratis parking, waar klanten kunnen genieten van een diverse mix van nationale en internationale merken zoals ZEB, Ici Paris XL, Marques à Suivre, Takko Fashion, Okaïdi en Poils & Plumes.

Locatie

*Andenne kent een snel groeiende bevolking met momenteel 27.000 inwoners.
*Het is de op één na grootste baanwinkelcluster in de provincie Namen.

Andenne Retail Park

*Dit moderne retailpark beschikt over bijna 7.300 m² aan winkelruimte.
*Grote, bekende winkelketens zijn onder andere AD Delhaize, ICI Paris XL, ZEB, Poils et Plumes, Okaïdi, Marques à Suivre en Takko Fashion.

Potentiële Verhuurmogelijkheden

*Begane grond ruimte van 819 m² met ca. 19 meter gevelbreedte.
*Hoekpand op de begane grond van 363 m², opsplitsbaar in 120 m² en 243 m².
*Mogelijkheid om deze panden te combineren met ca. 893 m² op de eerste verdieping.
*Uitstekende zichtbaarheid bij de ingang van het retailpark.

Deze locatie biedt ideale zichtbaarheid en een strategische positie binnen het groeiende Andenne.

Huurprijs op aanvraag.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 893,00 m²