

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

€ 4.500

Boomsesteenweg 48, 2630 Aartselaar

Ref. 7866263



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 240m²
Grond opp.: 240m²
Buurt: handelsligging

Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Te huur - Baanwinkel ca. 240 m² langs de Boomsesteenweg
Commerciële zichtlocatie met uitstekende bereikbaarheid

Op zoek naar een commerciële ruimte op een sterke zichtlocatie? Deze baanwinkel van ca. 240 m² is gelegen langs de drukke Boomsesteenweg, één van de belangrijkste commerciële assen ten zuiden van Antwerpen.

Dankzij de uitstekende visibiliteit en vlotte bereikbaarheid vormt het pand een interessante locatie voor uiteenlopende commerciële activiteiten.

De handelsruimte is beschikbaar vanaf 1 april 2027.

Praktische informatie

Oppervlakte: ca. 240 m²

Beschikbaar vanaf: 01/04/2027

Onroerende voorheffing: € 255/maand

Sterke zichtlocatie langs de Boomsesteenweg

Vlot bereikbaar

Voor meer informatie, huurvoorwaarden of een bezoek ter plaatse kunt u contact opnemen met The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 4.500,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 April 2027

GEBOUW

Oppervlakte: 240,00 m²

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 0

ENERGIE

EPC klasse: X

Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Handelsslipping

TERREIN

Grondoppervlakte: 240,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette

Toiletten: 2

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: B

PARKING

Parkings buiten: Ja