THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

€ 4.500

Boomsesteenweg 48, 2630

Ref.





Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 240m²
Grond opp.: 240m²
Buurt: handelsligging

Type verwarming: warmtepomp

OMSCHRIJVING

Te huur – Baanwinkel ca. 240 m² langs de Boomsesteenweg
Commerciële zichtlocatie met uitstekende bereikbaarheid

Op zoek naar een commerciële ruimte op een sterke zichtlocatie? Deze baanwinkel van ca. 240 m² is gelegen langs de drukke Boomsesteenweg, één van de belangrijkste commerciële assen ten zuiden van Antwerpen.

Dankzij de uitstekende visibiliteit en vlotte bereikbaarheid vormt het pand een interessante locatie voor uiteenlopende commerciële activiteiten.

De handelsruimte is beschikbaar vanaf 1 april 2027.

Praktische informatie
Oppervlakte: ca. 240 m²
Beschikbaar vanaf: 01/04/2027
Onroerende voorheffing: € 255/maand
Sterke zichtlocatie langs de Boomsesteenweg
Vlot bereikbaar

Voor meer informatie, huurvoorwaarden of een bezoek ter plaatse kunt u contact opnemen met The Real Estate Company.

FINANCIEEL

Prijs: € 4.500,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 April 2027

GEBOUW

Oppervlakte: 240,00 m²
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 0

ENERGIE

EPC klasse: X
Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 240,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette
Toiletten: 2

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: B

PARKING

Parkings buiten: Ja