

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

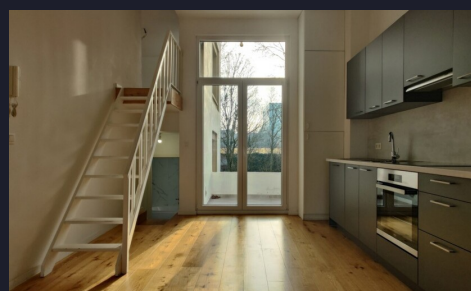
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.200

Van Schoonbekestraat 87, 2018 Antwerpen

Ref. 6610023



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 79m²

Grond opp.: 72m²

Terras opp.: 3m²

Buurt: centraal

EPC: 335kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Licht, modern en instapklaar: dit recent vernieuwde 1-slaapkamerappartement in de Van Schoonbekestraat 87 in Antwerpen biedt alles wat je nodig hebt voor comfortabel stadswonen. De ruime en lichte leefruimte zorgt voor een aangename sfeer, terwijl de volledig uitgeruste keuken met moderne toestellen koken tot een plezier maakt. De badkamer is voorzien van zowel een douche als een ligbad, ideaal om te ontspannen na een lange dag. Bovendien geniet je van een zonnig terras, perfect voor een kopje koffie in de ochtend of een aperitief in de avondzon. Gelegen in een rustige straat, maar vlak bij winkels, openbaar vervoer en gezellige eetgelegenheden, combineert dit appartement het beste van twee werelden: rust en stadsdynamiek. Interesse? Plan snel een bezoek en ontdek het zelf!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 79,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1942
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 4
Oppervlakte hoofdgebouw: 72 m²
Gevelbreedte: 6,00 m
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Huisdieren toegelaten: Ja
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 335
EPC code: 20180429-0002054214-1
EPC klasse: D
EPC co2 uitstoot: 1
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 72,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 50,00 m²
Eetkamer: 50,00 m²
Keuken: 50,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 2,50 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: B
P-score: B